

グランドメゾン麻布一の橋設備改修工事の施工会社応募要項

1. 建物名称 : グランドメゾン麻布一の橋
2. 所在地 : 東京都港区麻布十番 2-20-10
3. 建物概要 : 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上10階建て
総戸数 34戸 + 1階店舗(医院) 昭和58年6月
4. 工事項目 (予定)
 - (1) 共用部給排水管更新工事
 - (2) 上記工事に関する建築工事
5. 工事期間 : 平成23年4月10日 ~ 平成23年6月30日 (予定)
6. 設計監理 : 建物診断設計事業協同組合 担当 株式会社 小野富雄建築設計室
7. 見積り参加条件
 - 1) 東京都及び神奈川県内に本・支店または営業所があること。
 - 2) 設備の専門施工会社であること。
 - 3) 資本金7千万円以上であること。
 - 4) 過去3年間に専有部を含む排水管更新工事の工事代金4千万円以上の分譲集合住宅給排水更新工事(更生工事は除く)の工事実績が5物件以上あること。
 - 5) 直近3年間の年商(新築工事を除く)が平均5億円以上であること。

□提出書類(2部作成し、一部ずつ下記「管理組合」と「設計者」へご送付願います)

8. 提出書類 (※前記7.の内容を証する書類を基本とする。担当者連絡先を明記)
 - 1) 見積参加申込書(各社指定による)
 - 2) 会社案内・工事経歴書
(過去3年分の規模・戸数・工事内容が記載されたもの)
 - 3) 直近3期分の財務諸表
9. 提出場所 (提出は、郵送・宅配に限る ※下記、下記へそれぞれ送付して下さい。
(提出は郵送または宅配に限ります)
〒106-0045 東京都港区麻布十番2-20-10
グランドメゾン麻布一の橋管理事務所気付
管理契約・修繕専門委員会あて
〒156-0054 東京都世田谷区桜丘2-18-20
株小野富雄建築設計室
☎03-3427-6694 FAX03-3425-9877

10. 提出期限 : 平成23年2月14日(月) 午後3時必着

11. 選考 : 書類審査の上、見積りをお願いする施工業者さんを選定します。誠に勝手ですが、見積りをお願いする業者さんにのみ、連絡する予定であります。
12. その他 : 設備改修工事の内容等についてのご質問は一切お断りします。
応募から決定に掛かる費用は応募者側の負担とします。

以上