

公 示

明大前フラワーマンション管理組合法人

明大前フラワーマンション管理組合法人は、マンションの大規模修繕工事を実施するに際し、下記の要領にて施工会社を募集いたします。

記

1. 建物名称： 明大前フラワーマンション
2. 所在地： 東京都世田谷区松原1-53-5
3. 建物概要： 鉄骨鉄筋コンクリート造（8階以上は鉄筋コンクリート造）14階建て
総戸数 90戸， 管理人室 昭和44年 竣工
4. 工事項目：
 - (1) 躯体補修工事
 - (2) 外壁タイル補修工事
 - (3) 内外壁塗装工事
 - (4) 鉄部等の塗装工事
 - (5) 屋上及びベランダの防水工事
 - (6) シーリング工事
 - (7) その他の建築工事
5. 工事期間： 平成23年8月20日 ～ 平成23年12月20日（予定）
6. 設計監理： 建物診断設計事業協同組合
担当 株式会社 リバックス一級建築士事務所
7. 見積り参加条件
 - (1) 東京都内に本店・支店（営業所）のある特定建設業許可を受けた建設業者である。
 - (2) 資本金5000万円以上である。
 - (3) 直近3年間の年商（新築工事を除く）が平均5億円以上である。
 - (4) 分譲集合住宅の改修工事に係わる5年以上の営業実績を持ち、支払不能等の事故を起こしていない
 - (5) ISO9001（品質）の認証を取得している。
8. 提出書類： 会社案内、工事实績、担当者の連絡先を下記2箇所に、同様のものを各1部送付して下さい。（提出は郵送または宅配に限ります）
 - (1) 〒156-0043
東京都世田谷区松原1-53-5 明大前フラワーマンション管理組合法人宛て
 - (2) 〒151-0051
東京都渋谷区千駄ヶ谷5-18-20 代々木フォレストビル10階
株式会社 リバックス一級建築士事務所
9. 提出期限： **平成23年2月22日（火） 午後3時必着**
10. 選考： 書類審査の上、見積り合わせとなります。
11. その他： 本大規模修繕工事の内容等についてのご質問は一切お断りします。
応募から決定に掛かる費用は応募者側の負担とします