

<公 示>

プレジール日本橋人形町管理組合
代行:建物診断設計事業協同組合
担当:株式会社 ジャパン・ドラフティング

今般、プレジール日本橋人形町の大規模修繕工事を実施するにあたり、下記の要領にて施工会社を公募することといたしました。ご協力の程、宜しくお願いいたします。

記

1. 建物名称 プレジール日本橋人形町
2. 所在地 東京都中央区日本橋人形町2丁目30番1号2
3. 建物概要 HP住戸:39戸/管理室/駐車場駐輪場他, 延床面積: 2840.42㎡
RC造/地上7階、塔屋1階, 竣工:1998(平成10年)年11月
4. 工事項目
 - 1) 躯体・タイル補修工事
 - 2) 外壁塗装工事
 - 3) 鉄部塗装工事
 - 4) 防水改修工事(屋根笠木、バルコニー等)
 - 5) シーリング改修工事
 - 6) 内装改修工事
 - 7) その他工事
5. 工事期間 2011年4月中旬 から 2011年7月下旬(予定)約3.5ヶ月
6. 設計監理 建物診断設計事業協同組合 担当:株式会社ジャパン・ドラフティング
7. 参加条件
 - 1)東京都内、神奈川県内、千葉県内、及び埼玉県内に本・支店(または営業所)があること。
 - 2)建設業に係る許可を有していること。
 - 3)建設会社・管理会社は資本金1億円以上、改修専門会社は資本金2千万円以上であること。
 - 4)直近3カ年の売上高(マンション改修工事に限る)が平均3億円以上。
 - 5)直近3カ年にマンションの大規模修繕工事を元請で10件以上行っている。
 - 6)直近3カ年にマンションの3千万円以上の大規模修繕工事を3件以上行っている。
 - 7)ISO9001(品質)の取得<ISO14001(環境)を取得していれば提示>。
8. 応募要領
 - 1)前記7項目の条件を満たし、応募を希望される会社は下記メールアドレス宛に会社名、担当者名、連絡先を明記のうえ、「プレジール日本橋人形町 大規模修繕工事 見積参加希望」と記載したメールを**2011年2月10日(木)15時**までにご送信ください。送信者アドレス宛に提出書類、及び「応募用件確認書指定書式データ」送信いたします。
※メール送信先:j-yoshida@j-drafting.com
 - 2)提出書類を審査のうえ、見積合わせとなります。
9. 提出場所 〒108-0073 東京都港区三田4-15-36メゾンド聖坂401
(株)ジャパン・ドラフティング TEL:03-3452-5847
10. 提出期限 **2011年2月14日(月)15時必着** (提出は、郵送・宅配に限る)
11. その他
 - 1)本改修工事の内容等についてのご質問は一切お断りします。
 - 2)応募から決定に掛る費用は応募者の負担とします。