

## セザール第二西品川大規模修繕工事の施工会社応募要項

1. 建物名称：セザール第二西品川
  2. 所在地：東京都品川区西品川3-16-3
  3. 建物概要：鉄筋コンクリート造 地下1階 地上4階建て  
総戸数19戸 2000年（築11年）
  4. 工事項目（予定）
    - （1）共通仮設工事
    - （2）足場仮設工事
    - （3）下地補修工事
    - （4）シーリング工事
    - （5）タイル工事
    - （6）塗装工事
    - （7）鉄部等塗装工事
    - （8）防水工事
    - （9）その他の建築工事
  5. 工事期間：平成24年3月1日～平成24年6月30日（予定）
  6. 設計監理：建物診断設計事業協同組合 担当：(株)小野富雄建築設計室
  7. 見積り参加条件
    - 1) 東京都及び神奈川県内に本・支店または営業所があり、特定建設業許可を有していること。
    - 2) 資本金5千万円以上であること。
    - 3) 過去2年間に元請工事代金3,000万円以上の分譲集合住宅修繕工事实績が15物件以上あること。
    - 4) 直近3年間の年商（新築工事を除く）が平均10億円以上であること。
    - 5) ISO9001（品質）を取得していること。
- 提出書類（2部作成し、一部ずつ下記「管理組合」と「設計者」へご送付願います）
8. 提出書類（※前記7.の内容を証する書類を基本とする。担当者連絡先を明記）
    - 1) 見積り参加申込書（各社指定による）担当者の名刺等添付
    - 2) 会社案内・工事経歴書  
（過去3年分の規模・戸数・工事内容が記載されたもの）
    - 3) 直近2期分の財務諸表
  9. 提出場所（提出は、郵送・宅配に限る ※下記、下記へそれぞれ送付して下さい。  
〒141-0033 東京都品川区西品川3-16-3  
セザール第二西品川管理室気付  
管理組合理事長あて  
〒156-0054 東京都世田谷区桜丘2-18-20  
(株)小野富雄建築設計室  
☎03-3427-6694 FAX03-3425-9877
- 10. 提出期限：平成23年8月30日（火）午後3時必着**
11. 選考：書類審査の上、見積りをお願いする施工業者さんを選定します。誠に勝手ですが、見積りをお願いする業者さんにのみ、連絡する予定であります。
  12. その他：本大規模修繕工事の内容等についてのご質問は一切お断りします。  
応募から決定に掛かる費用は応募者側の負担とします。