

<公 示>

ハイツ昭島管理組合
代行:建物診断設計事業協同組合
担当:株式会社 ジャパン・ドラフティング

今般、ハイツ昭島の共用部排水設備改修工事を実施するにあたり、下記の要領にて施工会社を公募することといたしました。ご協力の程、宜しく願いいたします。

記

1. 建物名称 ハイツ昭島
2. 所在地 東京都昭島市武蔵野2-10-17
3. 建物概要 住戸:83戸/管理室/集会室/駐車場, 駐輪場他, 延床面積:8,166.44 m²
RC造/地上6階建, 竣工:1974年(昭和49年), 築44年
4. 工事項目 1) 共通仮設工事
 2) 1階台所(SGP)系統 排水立管脚部改修工事
 3) 台所(SGP)系統 排水立管改修工事
 4) 台所・ユーティリティ(VP)系統 排水立管改修工事
 5) 屋上通気管改修工事
5. 工事期間 2018年12月中旬 から 2019年4月下旬(予定)約4.5ヶ月
6. 参加条件 1)東京都、神奈川県及び埼玉県内に本・支店または営業所があること。
 2)建設業に係る許可を有していること。
 3)建設会社、管理会社は資本金10億円以上、改修専門工事は資本金1億円以上であること。
 4)直近3カ年の売上高(マンションの設備改修工事に限る)が平均1億円以上であること。
 5)直近3カ年に分譲マンションの1億円以上の改修工事を元請で5件以上行っていること。
 6)分譲マンション改修工事における10年以上の実績を有し、支払不能等の事故を起こしていないこと。
7. 応募要領 1)前記6. の条件を満たし、応募を希望される会社は下記メールアドレス宛に会社名、担当者名、連絡先を明記のうえ、「ハイツ昭島 共用部設備改修工事 見積参加希望」と記載したメールを**2018年10月23日(火)17時**までにご送信ください。送信者アドレス宛に提出書類、及び「応募用件確認書指定書式データ」送信いたします。 **※メール送信先:j-yoshida@j-drafting.com**
 2)提出書類を審査のうえ、見積合わせとなります。
8. 提出場所 〒108-0073 東京都港区三田3-2-3万代三田ビル302
 (株)ジャパン・ドラフティング TEL:03-3452-5847
9. 提出期限 **2018年10月25日(木)15時必着** (提出は、郵送・宅配に限る)
10. その他 1)本改修工事の内容等についてのご質問は一切お断りします。
 2)応募から決定に掛る費用は応募者の負担とします。

以上

- ※. 提出書類 (※前記7. の内容を証する書類を基本とする。)
- 1)応募用件確認書(指定書式データに記入したもの)
 - 2)会社案内(概要・経歴・株主・改修部門技術者人数等)
 - 3)経営事項審査書(直近のもの)